

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Přítomni: Bc. Petr Suchý, Jaroslav Zvelebil, Eva Klárová, Václav Suchý, Jiří Protiva, Karel Hejda, Mgr. Jakub Steiner, Jan Šásek, 9 občanů

Omluven: Václav Feřtek

Zapisovatel: Eva Klárová

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Zvelebil, Karel Hejda

1) Schválení programu zasedání:

- a) Plánovací smlouva Vyhlídky Vinařice s.r.o.
- b) Záměr pronájmu části pozemku par. č. 144/5 v k.ú. Vinařice u Kladna.
- c) Prodej pozemků par.č. 1029/2 a 1030/2 v k.ú. Vinařice u Kladna.
- d) III. rozpočtové opatření rozpočtu obce Vinařice na rok 2020.
- e) Seznámení s výběrovým řízením na opravu sociálního zařízení v MŠ.
- f) Seznámení s výběrovým řízením na nákup dopravního automobilu pro SDH.
- g) Oprava chodníků Vinařice - Mayrau a Švermovská ulice.
- h) Řád veřejného pohřebiště obce Vinařice.
- i) Smlouvy o nájmu hrobového místa a kolumbárního okénka.
- j) Vyřazení nepotřebného majetku z majetku obce.
- k) Informace starosty obce.
- l) Diskuse

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

2) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů zamítlo plánovací smlouvu mezi obcí Vinařice a firmou Vyhlídky Vinařice s.r.o., která řeší vybudování dopravní infrastruktury a inženýrských sítí pro 5 stavebních parcel v VIII. ulici ve Vinařicích.  
Hlasování: pro 0 čl., proti 7 čl., zdr. 1 čl.

3) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo záměr pronájmu části pozemku par. č. 144/5 ostatní plocha, o velikosti 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinařice u Kladna za objektem č.p. 278 v ulici Družstevní.  
Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

4) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo prodej pozemků par. č. 1030/2 o výměře 21 m<sup>2</sup> a 1029/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Vinařice u Kladna jedinému zájemci, panu Radovanu Koubovi za sjednanou cenu 19.980,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce od 18. 5. 2020 do 3. 6. 2020.  
Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

5) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo III. rozpočtové opatření rozpočtu obce Vinařice na rok 2020. Jedná se přesun finančních prostředků z položky opravy komunikací na položku dopravní prostředky a dále přesuny rozpočtovaných paragrafů.  
Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

6) Výběrové řízení na akci „Oprava sociálního zařízení v MŠ - II. část“.  
Výběrové řízení se konalo dne 1. 6. 2020 a doručeny byly následující nabídky oslovených firem:

- Baoba CZ s.r.o., Vinařice, nabídková cena 697.242,- Kč bez DPH
- Jiří Danda-LEBAK, Vinařice, nabídková cena 519.353,- Kč bez DPH

- DAVA-CZ s.r.o., Kladno, nabídková cena 694.734,- Kč bez DPH
  - Elektromontáže Stavby s.r.o., Slaný, nabídková cena 643.213,- Kč bez DPH
- Komise vybrala jako vítěznou ekonomicky nejvýhodnější nabídku firmy Jiří Danda, Vinařice.

Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo vítěze výběrového řízení na provedení akce „Oprava sociálního zařízení MŠ – II. část“, firmu Jiří Danda, Vinařice, s nabídkovou cenou 519.353,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 7) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo opravu chodníků v ulici Švermovská.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 8) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo opravu chodníků mezi VIII. ulicí ve Vinařicích k dolu Mayrau a části chodníku v ulici Lesní.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 9) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo Řád veřejného pohřebiště obce Vinařice, platného od 10. 7. 2020, který je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 10) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo znění Smluv o nájmu hrobového místa a kolumbárního okénka, které jsou přílohami č. 2 a č.3 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 11) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou hlasů schválilo Ceník poskytovaných služeb na veřejném pohřebišti ve Vinařicích, platný od 10. 7. 2020, který je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 12) Zastupitelstvo obce nadpoloviční většinou svých hlasů schválilo vyřazení nepotřebného majetku z majetku obce. Jedná se o fax Panasonic v ceně 9.995,- Kč, který se vyřazuje z důvodu opotřebovanosti.

Hlasování: pro 8 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 13) Informace starosty obce:

- Vyřazení pohledávky dluhu na nájmem z podrozvahového účtu ve výši 1.054,15 Kč. Jedná se o pohledávku dluhu za nájmem pana Hrubého.
- Na vlastní žádost skončil ve funkci velitele jednotky SDH pan Radek Hlaváček, novým velitelem JSDH bude jmenován pan Jan Vosyka, který má platné velitelské zkoušky.
- 31. 5. 2020 byla dokončena a předána akce oprava ulice Zahradní.
- V průběhu 2 až 3 týdnů, dle vytýčení inženýrských sítí, budou zahájeny stavební práce na opravě chodníku před DPS.
- Dne 1. 7. 2020 budou zahájeny práce na opravě sociálního zařízení v MŠ Vinařice.

14) Diskuse:

- ██████████ – poděkování zastupitelstvu obce za realizaci oplocení školy a pochvala práce školníka
- ██████████ – dotaz na vítání občánků
- ██████████ – problém s kapacitou stávající tělocvičny v ZŠ, dotaz na výstavbu nového krytého sportoviště
- ██████████ – dotaz na studie sportovišť, problematika výstavby v VIII. Ulici
- ██████████ – pozvání na předání nového dopravního automobilu, dotaz na připravené projekty chodníků, případně jiné připravené projekty v obci, upozornění na havarijní stav střechy na budově hasičské zbrojnice – možnost využití dotací.

Zasedání bylo ukončeno v 18:20 hodin.

Bc. Petr Suchý  
starosta obce

Jaroslav Zvelebil  
ověřovatel zápisu

Karel Hejda  
ověřovatel zápisu

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Vinařice ze dne 22. 6. 2020

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 22. 6. 2020

**Schvaluje:**

- 1) Záměr pronájmu části pozemku par. č. 144/5, ostatní plocha, o velikosti 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinařice u Kladna.
- 2) Prodej pozemků par. č. 1030/2 o výměře 21 m<sup>2</sup> a 1029/2 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinařice u Kladna jedinému zájemci, panu Radovanu Koubovi za sjednanou cenu 19.980,- Kč.
- 3) III. rozpočtové opatření rozpočtu obce Vinařice na rok 2020.
- 4) Vítěze výběrového řízení na provedení akce „Oprava sociálního zařízení MŠ – II. část“, firmu Jiří Danda, Vinařice.
- 5) Opravu chodníků v ulici Švermovská.
- 6) Opravu chodníků mezi VIII. ulicí ve Vinařicích k dolu Mayrau a v ulici Lesní.
- 7) Řád veřejného pohřebiště obce Vinařice.
- 8) Smlouvy o nájmu hrobového místa a kolumbárního okénka.
- 9) Ceník poskytovaných služeb na veřejném pohřebišti ve Vinařicích.
- 10) Vyřazení nepotřebného majetku z majetku obce, faxu Panasonic v ceně 9.995,- Kč.

**Zamítá:**

- 1) Plánovací smlouvu mezi obcí Vinařice a firmou Vyhlídky Vinařice s.r.o..

Bc. Petr Suchý  
starosta obce

Jaroslav Zvelebil  
ověřovatel zápisu

Karel Hejda  
ověřovatel zápisu