

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Přítomni: Bc. Petr Suchý, Karel Ujka, Jaroslav Zvelebil, Jiří Protiva, Ing. Robert Šlik, Kateřina Žvachtová, Hana Osvaldová, 1 občan

Omluven: Ing. Robert Klár, Michal Kaiser

Zapisovatel: Hana Osvaldová, ověřovatelé zápisu: Jiří Protiva, Jaroslav Zvelebil

Program zasedání:

- 1) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vinařice za rok 2025, Závěrečný účet obce Vinařice za rok 2025.
- 2) Účetní závěrka obce Vinařice za rok 2025.
- 3) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Třebichovice.
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu pozemků č. 1886/2 a č. 1880/1 v k.ú. Vinařice u Kladna – „Chodník podél III/2387 - etapa 3“.
- 5) Plánovací smlouva a souhlas se stavbou „Dopravní a technická infrastruktura a dělení pozemků pro výstavbu RD, parc. č. 1541/81, 22, 23, 48, 41, 43 a 197/28 v k.ú. Vinařice u Kladna
- 6) Darovací smlouva Letiště Praha a.s..
- 7) 2. rozpočtové opatření RO 2026.
- 8) Informace starosty obce.
- 9) Diskuse.

Hlasování o schválení programu zasedání.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

- 1) Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet obce Vinařice za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vinařice za rok 2025 bez výhrad. Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky výkazu zisku a ztráty „Náklady z činnosti“ Ve výkazu Zisku a ztráty k 30. 9. 2026 jsou na účtu 521 – Mzdové náklady, na účtu 524 – Zákonné sociální pojištění a na účtu 525 – Jiné sociální pojištění chybně uvedeny ve sloupci 2 (Hospodářská činnost) částky, i když obec hospodářskou činnost nevykonává – nenapraveno. Chyba byla napravena pouze částečně, neboť jsou stále chybně vykázány částky u nákladových účtů 525 - ve výši 1.002,00 Kč a účtu 556 - ve výši 3.240,00 Kč, i když obec hospodářskou činnost nevykonává.

Přijatá opatření:

Dne 26. 5. 2026 prostřednictvím podpory firmy ALIS došlo k opravě zaúčtování a přenastavení chybně zadaných analytických účtů 525 a 556.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Závěrečný účet obce Vinařice za rok 2025 bez výhrad a současně schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vinařice za rok 2025, přijímá nápravná opatření k uvedeným nedostatkům.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

- 2) Zastupitelstvo obce projednalo Účetní závěrku obce Vinařice za rok 2025 s hospodářským ziskem 23.632.355,75 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Účetní závěrku obce Vinařice za rok 2025 s hospodářským ziskem 23.632.355,75 Kč.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- 3) Zastupitelstvo obce projednalo žádost obce Třebichovice o uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské a základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Vinařice, okres Kladno, VI. ulice 165, 273 07 Vinařice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi obcí Vinařice a obcí Třebichovice.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

- 4) Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Vinařice a Středočeským krajem o bezúplatném převodu částí pozemků par. č. 1886/2 o výměře 24,9 m² a par. č. 1880/1 o výměře 211,9 m² v k.ú. Vinařice u Kladna a souhlas se stavbou v rámci akce „Chodník podél silnice III/2387 - etapa 3“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí mezi obcí Vinařice a Středočeským krajem o bezúplatném převodu částí pozemků par. č. 1886/2 o výměře 24,9 m² a par. č. 1880/1 o výměře 211,9 m² v k.ú. Vinařice u Kladna a souhlasí se stavbou akce „Chodník podél silnice III/2387 - etapa 3“.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

- 5) Zastupitelstvo obce projednalo návrh Plánovací smlouvy mezi obcí Vinařice a panem Martinem Tlustým, DiS. a souhlas se stavbou „Dopravní a technická infrastruktura a dělení pozemků pro výstavbu RD, parc. č. 1541/81, 22, 23, 48, 41, 43 a 197/28 v k.ú. Vinařice u Kladna, lokalita Na Horce. Jedná se o stavbu 22 pozemků pro výstavbu RD včetně dopravní a technické infrastruktury.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Plánovací smlouvu mezi obcí Vinařice a panem Martinem Tlustým, DiS. a souhlas se stavbou „Dopravní a technická infrastruktura a dělení pozemků pro výstavbu RD, parc. č. 1541/81, 22, 23, 48, 41, 43 a 197/28 v k.ú. Vinařice u Kladna, lokalita Na Horce.

Hlasování: pro 6 čl., proti 0 čl., zdr. 1 čl.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

- 6) Zastupitelstvo obce projednalo návrh Darovací smlouvy č. 0230013403 mezi firmou Letiště Praha a.s. a Obcí Vinařice. Předmětem této smlouvy je závazek dárce poskytnout peněžitý dar ve výši 100 000,- Kč, který bude použit na instalaci autobusové zastávky u dolu Mayrau.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje Darovací smlouvu č. 0230013403 mezi firmou Letiště Praha a.s. a Obcí Vinařice. Předmětem této smlouvy je závazek dárce poskytnout peněžitý dar ve výši 100 000,- Kč.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- 7) Zastupitelstvo obce projednalo 2. rozpočtového opatření rozpočtu obce 2026, ve kterém dochází k přesunům rozpočtovaných paragrafů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vinařice schvaluje 2. rozpočtové opatření rozpočtu obce 2026.

Hlasování: pro 7 čl., proti 0 čl., zdr. 0 čl.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- 8) Informace starosty obce:

- V květnu 2026 byly dokončeny kolaudace komunikace a chodníků v VIII. ulici, chodníku a přechodu pro chodce v ulici Družstevní.
- Začátkem měsíce července zahájí práce na obnově povrchů chodníků a komunikace v I. ulici, Hornické ulici a ulici 9. května firma Froněk s.r.o., Rakovník a dále bude zahájena stavba chodníku na Mayrovce firmou TRIORE s.r.o., Řavničov.
- Probíhají práce na opravě opěrné zdi mezi IV. a V. ulicí a opravy rybníka.

- 9) Diskuse

p. Protiva – Dotaz na kolaudaci VIII. ulice a termín úprav vodovodních uzávěrů – bude provedeno v průběhu rekonstrukce I. ulice, ulice Hornické a ulice 9. května.

p. Zvelebil – Dotaz na rekonstrukci dětského hřiště na Tuháni – bylo provedeno obnovení stanovisek dotčených orgánů, akce čeká na vydání stavebního povolení.

Ing. Šlik – FTV na budově MŠ, příprava zadávacích podkladů pro VZMR, včetně prodloužení termínu na dokončení.

██████ – Celkové shrnutí situace v obci.

Zasedání bylo ukončeno v 18:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven a podepsán dne 22. 6. 2026

Bc. Petr Suchý
starosta obce

Jiří Protiva
ověřovatel zápisu

Jaroslav Zvelebil
ověřovatel zápisu